

BOLIGSELSKAB		AFDELING		TILSYNSFØRENDE KOMMUNE	
LBF-Boligorganisationsnr.	413	LBF-afdelingsnr.	0013	Kommunenr.	730
Møllelægnet & Storgaarden		Rosendal		Randers Kommune	
Marsvej 1		Herm. Stillingsvej 8A-10B		Laksetorvet 1	
Postboks 916		8930 Randers NØ		8900 Randers C	
8960 Randers SØ				Tlf.: 8915 1515	
Tlf.: 7026 0076				E-mail: randers.kommune@randers.dk	
E-mail: post@randersbolig.dk					
Hjemmeside: www.randersbolig.dk					
CVR-nr.: 1505 1213					
BBR-ejendomsnr.		730 12153			
Matrikeltekst					
507G Randers Markjorder					
Lejemål	Antal rum	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt (m ²)	à lejemåls-enhed	Antal lejemåls-enheder
Familieboliger		21	1.776	1	21,0
	2	6	480	1	6,0
	3	15	1.296	1	15,0
Boligoplysninger i alt		21	1.776		21,0
Andre lejemål					
- Erhvervslejemål		2	144	1 pr. påbegyndt 60 m ²	3,0
- Institutioner		0	0	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0,0
Lejemålsoplysninger i alt		23	1.920		24,0
Beboerfaciliteter:					
Beboerhus	Ja	Forbrugsmåling:		Ja Vandmåling, kollektiv	Nej
Særskilte selskabs-/mødelokaler	Nej	Vandmåling, individuel		Ja Varmemåling, kollektiv	Nej
		Varmemåling, individuel		Ja El-måling, kollektiv	Nej
		El-måling, individuel		Ja El-måling, kollektiv	Nej
Opvarmning:					
Fjernvarme	Ja	Tekniske installationer:		Nej Vaskeinstallation, fælles	Ja
Centralvarme, eget anlæg m. fast brændsel/olie	Nej	Tostrengt vandsys.(rent/grønt)		Nej Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej	Regnvand, nedslivningsanlæg		Nej Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Ovne	Nej	Regnvand, genanvendelse		Nej Kildesort. af affald uden for boligen	Ja
Elpaneler	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg		Nej	
Solvarmeanlæg	Nej	Spildevand, bioværk		Nej	
Varmepumpeanlæg	Nej				
Biogasanlæg	Nej				
	Antal lejemål	Bruttoetageareal (m²)	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato byggeregnskab/drift	
Støtteart:					
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	27	2.043,0		01-01-1951	
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven	0	0,0			
Opført/overtaget uden støtte	0	0,0			
Byggeart:					
Boliger i etagebyggeri	27	2.043,0			
Boliger i tæt / lav byggeri					
Boligafgifter	Leje pr. m² bruttoetageareal på balancetidspunktet	Dato for lejeændring	Lejeændring pr. m²	Lejeændring i %	Lejeændring årsbasis
Leje pr. m ²	583,73	01.10.2022, 01.04.2023	2,10	0,36%	4.284,00

Afd. 02-13 Rosendal

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023 <i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	Budget 2023/2024 <i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	Regnskab 2021/2022 <i>i 1.000 kr.</i>
Resultatopgørelse						
Udgifter						
Ordinære udgifter						
105.9	1	Nettokapitaludgifter (Beboerbetaling)	29.275	30	30	29
Offentlige og andre faste udgifter						
106		Ejendomsskatter	36.806	37	37	37
107	2	Vandafgift	6.929	9	9	6
109	3	Renovation	63.412	66	65	64
110		Forsikringer	26.019	26	27	25
111		Afdelingens energiforbrug:				
		1. El og varme til fællesareal	12.950	16	21	19
		3. Målerpasning m.v.	28.486	20	21	21
112		Bidrag til boligorganisationen:				
	4	1. Administrationsbidrag	111.350	117	118	122
		2. Dispositionsfond	0	0	0	17
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til byggefonden:				
		1. A-indskud	16.056	16	16	16
		2. G-indskud	150.803	139	153	139
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	452.811	446	467	466
Variable udgifter						
114	5	Renholdelse	169.115	124	147	148
115	6	Almindelig vedligeholdelse	20.038	30	30	36
116		Planlagt og periodisk vedligeh. og fornyelser				
	7	1. Afholdte udgifter	118.101	281	407	141
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	-118.101	0	-407	-141
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.:				
		1. Afholdte udgifter	209	28	30	29
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	-209	0	-30	-29
118	8	Særlige aktiviteter:				
		1. Drift af fællesvaskeri	3.762	9	9	8
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	8.262	9	9	9
119	9	Diverse udgifter	18.973	21	21	20
119.9		Variable udgifter i alt	220.151	193	216	221
Henlæggelser						
120	10	Planlagt & periodisk vedligeholdelse og fornyelse :	588.000	588	536	514
121	11	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	21.000	21	55	46
123		Tab ved fraflytning m.v.	0	0	11	10
124.8		Henlæggelser i alt	609.000	609	602	570
124.9		Samlede ordinære udgifter	1.311.237	1.278	1.315	1.287

Afd. 02-13 Rosendal

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023 <i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	Budget 2023/2024 <i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	Regnskab 2021/2022 <i>i 1.000 kr.</i>
Ekstraordinære udgifter						
129		Tab ved lejeledighed				
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	43.842	41	23	23
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	<u>-43.842</u>	0	-23	-23
130		Tab ved fraflytning				
		1. Tab ved fraflytninger	6.313	21	31	31
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	-6.313	-21	-31	-10
		3. Dækket af dispositionsfonden	<u>0</u>	0	0	-21
131		Andre renter:				
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0	9	0	0
		3. Diverse renter	<u>27.623</u>	27.623	0	330
134	12	Korrektion vedr. tidligere år		290	0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	27.913	9	0	330
139		Udgifter i alt	1.339.151	1.287	1.315	1.617
140		Årets overskud der anvendes til:				
		2. Overført til opsamlet resultat	38.746	38.746	0	48
150		Udgifter og evt. overskud i alt	1.377.897	1.287	1.315	1.665
Indtægter						
Ordinære indtægter						
201	13	Boligafgifter og leje:				
		1. Almene familieboliger	1.209.552	1.211	1.211	1.188
		4. Erhverv	58.212	56	56	56
		7. Garager/Carporte	<u>125</u>	1	1	1
202	14	Renter	96.308	0	14	358
203		Andre ordinære indtægter:				
		2. Drift af fællesvaskeri	10.700	16	16	16
		6. Overført fra opsamlet resultat	<u>3.000</u>	13.700	3	45
203.9		Ordinære indtægter	1.377.897	1.287	1.315	1.665
Ekstraordinære indtægter						
208		Ekstraordinære indtægter i alt	0	0	0	0
209		Indtægter i alt	1.377.897	1.287	1.315	1.665
220		Indtægter og evt. underskud i alt	1.377.897	1.287	1.315	1.665

Afd. 02-13 Rosendal

Konto		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
		<i>i 1.000 kr.</i>	
Balance pr. 30. september 2023			
Aktiver			
Anlægsaktiver			
301	15 Ejendommens anskaffelsessum		919.472
	1. kontantværdi 01-10-2022	11.700.000	
	2. heraf grundværdi	1.317.800	
302.9	Anskaffelsessum inkl. eventuel indeksregulering		919.472
303	Forbedringsarbejder:		
16	1. Forbedringsarbejder m.v.	27.355.841	27.355.841
304.9	Anlægsaktiver i alt		28.275.313
Omsætningsaktiver			
305	Tilgodehavender		
17	1. Leje inkl. varme	24.543	26
	2. Beboerindskud	25.045	10
18	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	177.797	152
19	4. Fraflytning, heraf til inkasso	0	18
20	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	0	6
21	6. Andre debitorer	6.559	0
22	7. Forudbetalte udgifter	24.917	25
307	Likvide beholdninger		
	3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	3.893.783	3.893.783
309.9	Omsætningsaktiver i alt		4.152.646
310	Aktiver i alt		32.427.959

Afd. 02-13 Rosendal

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
<i>i 1.000 kr.</i>				
Passiver				
Henlæggelser (afdelingens opsparing)				
401	23	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	3.457.967	2.960
402	24	Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	165.200	144
405	25	Tab ved fraflytning m. v.	17.276	24
406.9		Henlæggelser i alt	3.640.443	3.128
407	26	Opsamlet resultat + / -	88.611	53
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat +/-	3.729.055	3.181
Langfristet gæld				
Finansiering af anskaffelsessum				
409.1		Beboerindskud	53.200	53
411		Afskrivningskonto for ejendom	866.272	866
412.9		Finansiering af anskaffelsessum	919.472	919
414		Andre beboerindskud		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	139.376	228
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	1.058.848	1.147
Kortfristet gæld				
419	27	Uafsluttede forbrugsregnskaber	226.955	169
421	28	Skyldige omkostninger	47.637	13
422		Mellemregning med fraflyttere	9.695	18
423	29	Deposita og forudbetalt leje	56.579	5
424		Banklån	27.299.190	3.133
426		Kortfristet gæld i alt	27.640.057	3.339
430		Passiver i alt	32.427.959	7.668

Eventualforpligtelse:

Indeksregulering af beboerindskud i perioden 1965 - 1975 kr. 47.269 er ikke opført i afdelingens balance, og repræsenterer således en eventualforpligtelse for afdelingen.

Afd. 02-13 Rosendal

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
	<i>i 1.000 kr.</i>	
Noter		
1 105.9 Nettokapitaludgifter		
Prioritering ved nominallån		
Ydelse vedr. afviklede prioriteter:		
Andel til dispositionsfond	9.758	10
Andel til Landsbyggefonden	19.517	20
	<u>29.275</u>	<u>29</u>
Nettokapitaludgifter i alt	<u>29.275</u>	<u>29</u>
2 107 Vandudgift		
Variable bidrag	6.929	6
	<u>6.929</u>	<u>6</u>
3 109 Renovation		
Fast renovation	63.002	63
Andre renovationsudgifter	411	1
	<u>63.412</u>	<u>64</u>
4 112.1 Administrationsbidrag		
Administrationsbidrag egen organisation	24.068	30
Bidrag pr. lejemålsenhed i hele kr.	1.003	1.253
Administrationsbidrag RandersBolig	87.281	92
Bidrag pr. lejemålsenhed i hele kr.	3.637	3.828
Administrationsbidrag i alt	111.350	122
Bidrag pr. lejemålsenhed i hele kr.	4.640	5.081
5 114 Renholdelse		
Funktionæromkostninger m.v.	91.647	85
Trappevask m.v.	23.820	24
Anden renholdelse	53.649	39
	<u>169.115</u>	<u>148</u>

Afd. 02-13 Rosendal

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
	<i>i 1.000 kr.</i>	
6 115 Almindelig vedligeholdelse		
Terræn	1.719	9
Bygning, klimaskærm	1.506	0
Bygning, bolig- / erhvervsenhed	2.555	22
Bygning, fælles indvendig	3.250	0
Bygning, tekniske installationer	5.859	4
Materiel	5.149	1
	20.038	36
7 116 Planlagt periodisk vedligeholdelse og fornyelse :		
Terræn	14.178	3
Bygning, klimaskærm	5.088	0
Bygning, bolig- / erhvervsenhed	35.458	37
Bygning, fælles indvendig	0	16
Bygning, tekniske installationer	50.536	75
Materiel	12.841	10
	118.101	141
8 118 Særlige aktiviteter		
118.1 Drift af fællesvaskeri		
Forbrugsartikler	201	1
Vedligeholdelse	2.670	6
Diverse	891	1
203.1 Indtægter fællesvaskeri	-10.700	-16
	-6.938	-9
118.3 Drift af møde og selskabslokaler		
Vedligeholdelse	8.262	9
	8.262	9
9 119 Diverse udgifter :		
Kontingent Boligselskabernes Landsforening	4.324	4
Afdelingsbestyrelsens udgifter :		
Godtgørelseshonorar	1.000	1
Beboerudgifter :		
Beboeraktiviteter	1.151	1
Administration i afdelingen :		
Kontorartikler	33	0
Telefon	653	1
Lokaleudgifter	11.758	13
Diverse udgifter :		
Honorar og gebyr	55	1
	18.973	20
10 120 Henlæggelse til planlagt og periodisk vedligehold og fornyelse (401) :		
Hovedstandsættelse i henhold til tilstandsvurdering	588.000	514
Samlet henlæggelse pr. m ² i hele kr.	306	268

Afd. 02-13 Rosendal

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
	<i>i 1.000 kr.</i>	
11 121 Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (402) :		
Henlæggelse i alt	21.000	46
Henlæggelsesbeløb pr. m ² i hele kr.	<u>11</u>	<u>24</u>
12 134 Korrektioner tidligere år :		
Vand	290	0
	<u>290</u>	<u>0</u>
13 201 Boligafgifter og leje :		
Almene familieboliger	1.209.552	1.188
Gennemsnit leje pr. m ² i hele kr.	<u>681</u>	<u>669</u>
Almene familieboliger i alt	<u>1.209.552</u>	<u>1.188</u>
Erhverv	58.212	56
Gennemsnit leje pr. m ² i hele kr.	<u>404</u>	<u>388</u>
Garager og carporte	<u>125</u>	<u>1</u>
14 202 Renter		
Tilgodehavende hos boligorganisationen	68.685	28
Øvrige rente indtægter	<u>27.623</u>	<u>330</u>
	<u>96.308</u>	<u>358</u>

Afd. 02-13 Rosendal

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
		<i>kr. 1.000</i>
15 301 Ejendommens anskaffelsessum :		
Anskaffelsessum primo	919.472	919
	<hr/>	<hr/>
	919.472	919
16 303.1 Forbedringsarbejder m.v. :		
Saldo ved årets begyndelse	3.133.102	1.672
+ Tilgang i årets løb	24.222.739	1.461
	<hr/>	<hr/>
	27.355.841	3.133
17 305.1 Leje inkl. varme		
Tilgodehavende hos lejere	24.543	26
	<hr/>	<hr/>
	24.543	26
18 305.3 Uafsluttede forbrugsregnskaber		
Varme	120.706	86
Vand	57.092	66
	<hr/>	<hr/>
	177.797	152
19 305.4 Fraflytninger, heraf til incasso		
Tilgodehavende Fraflytter (heraf til incasso : 0 kr.)	0	18
	<hr/>	<hr/>
	0	18
20 305.5 Afsluttede forbrugsregnskaber		
Varme	0	3
Vand	0	3
	<hr/>	<hr/>
	0	6
21 305.6 Andre debitorer		
Engangsbeløb opkrævet hos lejer	450	0
Opkræves hos lejer via husleje	6.109	0
	<hr/>	<hr/>
	6.559	0
22 305.7 Forudbetalte udgifter :		
Ejendomsskatter	9.202	9
Renovation	15.716	16
	<hr/>	<hr/>
	24.917	25

Afd. 02-13 Rosendal

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
		<i>kr. 1.000</i>
23 401 Planlagt periodisk vedligeholdelse og fornyelse :		
Saldo ved årets begyndelse	3.290.340	2.917
+ Årets henlæggelser (kt.120)	588.000	514
- Forbrugt i året (kt.116.2)	-118.101	-141
	<u>3.760.239</u>	<u>3.290</u>
Primo saldo kursregulering	-329.895	-330
Årets kursregulering	27.623	0
	<u>3.457.967</u>	<u>2.960</u>
24 402 Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning) :		
Saldo ved årets begyndelse	144.409	128
+ Årets henlæggelser (kt.121)	21.000	46
- Forbrugt i året (kt.117.2)	-209	-29
	<u>165.200</u>	<u>144</u>
25 405 Tab ved fraflytning m.v. :		
Saldo ved årets begyndelse	23.588	24
+ Årets henlæggelser (kt.123)	0	10
- Forbrugt i året (kt.130.2)	-6.313	-10
	<u>17.276</u>	<u>24</u>
26 407 Opsamlet resultat		
407.1 Saldo primo	52.865	50
+ Årets overskud (kt. 140)	38.746	48
- Overført til drift	-3.000	-45
	<u>88.611</u>	<u>53</u>
27 419 Uafsluttede forbrugsregnskaber		
Varme	171.176	108
Vand	55.779	61
	<u>226.955</u>	<u>169</u>
28 421 Skyldige omkostninger		
Afsatte lønningsomkostninger	3.175	2
Skyldige kreditorer	19.638	4
Diverse	24.825	8
	<u>47.637</u>	<u>13</u>
29 423 Deposita og forudbetalt leje		
Indflytter	56.579	5
	<u>56.579</u>	<u>5</u>

Afd. 02-13 Rosendal

Administrators påtegning:

Foranstående årsregnskab er opstillet efter lovgivningen og vedtægternes regler.

Randers, den 8/2 2024

Kenneth Taylor Hansen
Direktør

Bestyrelsens påtegning

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Randers, den 8/2 2024

Preben Søndergaard

Vibeke Randa Leensbak

Knud Rothmann

Tom Jespersen

Jette Christiansen

Nicholaj Fabricius Kristensen

Mikkel Hjortshøj Klinksgaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til afdelingsbestyrelsen og boligorganisationens øverste myndighed i Møllevænget & Storgaarden

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Møllevænget & Storgaarden, afd. 013, for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt god offentlig revisionsskik, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget de af afdelingsmødet godkendte budgetter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Afd. 02-13 Rosendal

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt god offentlig revisionsskik, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt god offentlig revisionsskik, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Afd. 02-13 Rosendal

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med lov og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn til forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

Aarhus, den 8/2 2024

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 96 35 56

Peter Mølkjær

Statsaut. revisor

MNE-nr. mne24821

Lars Jørgen Viskum Madsen

Registreret revisor

MNE-nr. mne18495

Afdelingsbestyrelsens påtegning:

Foranstående årsregnskab har været forelagt afdelingsbestyrelsen til godkendelse.

Randers, den /